República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION
SANTIAGO DE CALI

ACTA DE COBRO FINAL

FECHA DE ELABORACION: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

CONTRATO No.:	4143.010.26.1.2007-2023
CONTRATISTA:	FYY CONSTRUCCIONES SAS
INTERVENTORÍA:	FERNANDO ALBERTO PADILLA
OBJETO:	SECRETARIA DE EDUCACION - SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA NO. 4143.010.32.1729-2023 – OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V. BP-26002565"
VALOR CONTRATO:	$ 98.741.418
VALOR DE ADICION:	$ 17.258.582

PERÍODO: 7 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
FECHA DE INCICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
PLAZO: 120 DIAS

CONDICIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA					
						ACTA ANTERIOR		ACTA ACTUAL		ACTAS ACOMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VUNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**PRELIMINARES**										
1.01	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	205,79	$ 3.981	$ 819.250	205,79	$ 819.250,00	0,00	$ -	205,79	$ 819.250,00
1.02	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	36,00	$ 12.139	$ 437.004	36,00	$ 437.004,00	0,00	$ -	36,00	$ 437.004,00
1.03	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	50,52	$ 17.460	$ 882.079	50,52	$ 882.079,00	0,00	$ -	50,52	$ 882.079,00
1.04	DEMOL.ANDEN E=0.10	M2	59,54	$ 12.620	$ 751.395	59,54	$ 751.395,00	0,00	$ -	59,54	$ 751.395,00
1.05	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	7,92	$ 6.329	$ 50.126	7,92	$ 50.126,00	0,00	$ -	7,92	$ 50.126,00
1.06	DEMOL.CAJA INSPECCION	UND	4,00	$ 13.359	$ 53.436	4,00	$ 53.436,00	0,00	$ -	4,00	$ 53.436,00
1.07	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	11,43	$ 7.955	$ 90.926	11,43	$ 90.926,00	0,00	$ -	11,43	$ 90.926,00
1.08	DEMOL.MURO LAD. SOGA	M2	23,69	$ 4.879	$ 115.584	23,69	$ 115.584,00	0,00	$ -	23,69	$ 115.584,00
1.09	DESM.APARATO SANITARIO	UND	4,00	$ 24.860	$ 99.440	4,00	$ 99.440,00	0,00	$ -	4,00	$ 99.440,00
1.10	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	64,90	$ 6.939	$ 450.341	56,00	$ 388.584,00	8,90	$ 61.757,00	64,90	$ 450.341,00
1.11	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)	M3	65,13	$ 34.629	$ 2.255.387	56,00	$ 1.939.224,00	9,13	$ 316.163,00	65,13	$ 2.255.387,00
		SUBTOTAL CAP 1 PRELIMINARES:			**$ 6.004.968,00**		**$ 5.627.048,00**		**$ 377.920,00**		**$ 6.004.968,00**
2	**ACERO**										
2.01	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	334,93	$ 5.613	$ 1.879.962	334,93	$ 1.879.962,00	0,00	$ -	334,93	$ 1.879.962,00
2.02	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	131,45	$ 7.026	$ 923.568	131,45	$ 923.568,00	0,00	$ -	131,45	$ 923.568,00
		SUBTOTAL CAP 3 PRELIMINARES:			**$ 2.803.530,00**		**$ 2.803.530,00**		**$ -**		**$ 2.803.530,00**

República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION
SANTIAGO DE CALI

ACTA DE COBRO FINAL

CONTRATO No.:	4143.010.26.1.2007-2023	FECHA DE ELABORACION: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
CONTRATISTA:	FYY CONSTRUCCIONES SAS	PERÍODO: 7 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
INTERVENTORÍA:	FERNANDO ALBERTO PADILLA	FECHA DE INCICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
OBJETO:	SECRETARIA DE EDUCACION - SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA NO. 4143.010.32.1729-2023 – OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V. BP-26002565"	
VALOR CONTRATO:	$ 98.741.418	PLAZO: 120 DIAS
VALOR DE ADICION:	$ 17.258.582	

CONDICIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA					
						ACTA ANTERIOR		ACTA ACTUAL		ACTAS ACOMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VUNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**										
3.01	COLUMNA AMARRE MURO 3000 PSI	ML	18,70	50.057,00	$ 936.066	18,70	$ 936.066,00	0,00	$ -	18,70	$ 936.066,00
3.02	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI	M3	0,86	791.959,00	$ 681.085	0,86	$ 681.085,00	0,00	$ -	0,86	$ 681.085,00
3.03	VIGA CONCR.AMARRE MURO 10-12x20CM	ML	6,80	67.486,00	$ 458.905	6,80	$ 458.905,00	0,00	$ -	6,80	$ 458.905,00
3.04	MURO LAD.SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	25,11	84.904,00	$ 2.131.939	25,11	$ 2.131.939,00	0,00	$ -	25,11	$ 2.131.939,00
3.05	PEND.IMPERMEAB.LOSA 2 A 4 CM MORT 1:2	M2	0,00	34.682,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
		SUBTOTAL CAP 7 PRELIMINARES:			**$ 4.207.995,00**		**$ 4.207.995,00**		**$ -**		**$ 4.207.995,00**
	INSTALACIONES HIDROSANITARIOS										
4.01	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA+ACARREO (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	7,30	63.284,00	$ 461.973	7,30	$ 461.973,00	0,00	$ -	7,30	$ 461.973,00
4.02	TUBERIA PVC 4 SANITARIA (LOSA)	ML	24,40	29.169,00	$ 711.724	24,40	$ 711.724,00	0,00	$ -	24,40	$ 711.724,00
4.03	CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]	UND	4,00	374.480,00	$ 1.497.920	4,00	$ 1.497.920,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.497.920,00
4.04	REUBICACION PUNTO SANITARIO	PTO	3,00	102.689,00	$ 308.067	3,00	$ 308.067,00	0,00	$ -	3,00	$ 308.067,00
4.05	PUNTO SANITARIO PVC 2 [SIFON]	PTO	4,00	45.729,00	$ 182.916	4,00	$ 182.916,00	0,00	$ -	4,00	$ 182.916,00
		SUBTOTAL CAP 9 PRELIMINARES:			**$ 3.162.600,00**		**$ 3.162.600,00**		**$ -**		**$ 3.162.600,00**
	INSTALACIONES ELECTRICAS										
5.01	BALA PANEL LED 18W DE INCRUSTAR O SOBREPONER - (MARCA RECONOCIDA)	UND	3,00	62.347,00	$ 187.041	3,00	$ 187.041,00	0,00	$ -	3,00	$ 187.041,00
5.02	SAL TOMA 120 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT ZONA HÚMEDA	UND	0,00	162.516,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
5.03	SAL TOMA 120 EMT (CABLE COBRE HF-ZH)	UND	4,00	122.425,00	$ 489.700	4,00	$ 489.700,00	0,00	$ -	4,00	$ 489.700,00
5.04	CABLE COBRE HF-ZH# 14	ML	81,00	3.385,00	$ 274.185	81,00	$ 274.185,00	0,00	$ -	81,00	$ 274.185,00
5.05	UNION EMT 1 1/4	UND	0,00	5.368,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
5.06	TUBERÍA EMT 1 1/4	UND	0,00	32.012,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
		SUBTOTAL CAP 10,1 PRELIMINARES:			**$ 950.926,00**		**$ 950.926,00**		**$ -**		**$ 950.926,00**
	REVESTIMIENTOS PINTURAS										
6.01	REPELLO MURO 1:3	M2	46,54	23.797,00	$ 1.107.512	40,00	$ 951.880,00	6,54	$ 155.632,00	46,54	$ 1.107.512,00
6.02	RESANE REPELLO MURO 1:3	ML	7,00	7.533,00	$ 52.731	6,00	$ 45.198,00	1,00	$ 7.533,00	7,00	$ 52.731,00
6.03	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	22,24	58.816,00	$ 1.308.068	22,24	$ 1.308.068,00	0,00	$ -	22,24	$ 1.308.068,00
6.04	ACRILICA MURO [3M]	M2	14,66	10.597,00	$ 155.352	0,00	$ -	14,66	$ 155.352,00	14,66	$ 155.352,00
6.05	KORAZA [3M]	M2	15,18	9.099,00	$ 138.123	0,00	$ -	15,18	$ 138.123,00	15,18	$ 138.123,00
		SUBTOTAL CAP 10,2 PRELIMINARES:			**$ 2.761.786,00**		**$ 2.305.146,00**		**$ 456.640,00**		**$ 2.761.786,00**
	EQUIPO BAÑOS - OTROS										
7.01	SANITARIO INFANTIL	JGO	3,00	524.876,00	$ 1.574.628	0,00	$ -	3,00	$ 1.574.628,00	3,00	$ 1.574.628,00
7.02	LAVABO-POZUELO-POCETA QUASAR	ML	3,20	969.197,00	$ 3.101.430	0,00	$ -	3,20	$ 3.101.430,00	3,20	$ 3.101.430,00
7.03	GRIFO DUCHA SENCILLA (ECO)	UND	1,00	53.190,00	$ 53.190	0,00	$ -	1,00	$ 53.190,00	1,00	$ 53.190,00
7.04	GRIFO LAVAMANOS LINEA MEDIA SENC	UND	4,00	39.775,00	$ 159.100	0,00	$ -	4,00	$ 159.100,00	4,00	$ 159.100,00

República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION
SANTIAGO DE CALI

ACTA DE COBRO FINAL

FECHA DE ELABORACION: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

CONTRATO No.:	4143.010.26.1.2007-2023
CONTRATISTA:	FYY CONSTRUCCIONES SAS
INTERVENTORÍA:	FERNANDO ALBERTO PADILLA
OBJETO:	SECRETARIA DE EDUCACION - SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA NO. 4143.010.32.1729-2023 – OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V. BP-26002565"
VALOR CONTRATO:	$ 98.741.418
VALOR DE ADICION:	$ 17.258.582

PERÍODO: 7 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

FECHA DE INCICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

FECHA DE TERMINACIÓN: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023

PLAZO: 120 DIAS

CONDICIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA					
						ACTA ANTERIOR		ACTA ACTUAL		ACTAS ACOMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VUNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
7.05	VALVULA REGULACION 1/2 METAL	UND	1,00	48.986,00	$ 48.986	0,00	$ -	1,00	$ 48.986,00	1,00	$ 48.986,00
7.06	DIV.BANO A.INOX NAVE 57CM H=1.60M	UND	3,00	895.123,00	$ 2.685.369	0,00	$ -	3,00	$ 2.685.369,00	3,00	$ 2.685.369,00
7.07	DIV.BANO A.INOX TABIQUE 1.17-1.37-H=1.60	UND	3,00	1.470.009,00	$ 4.410.027	0,00	$ -	3,00	$ 4.410.027,00	3,00	$ 4.410.027,00
7.08	ESPEJO CLARO DE 4 MM	M2	2,00	104.204,00	$ 208.408	0,00	$ -	2,00	$ 208.408,00	2,00	$ 208.408,00
7.09	TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM	UND	1,00	28.926,00	$ 28.926	0,00	$ -	1,00	$ 28.926,00	1,00	$ 28.926,00
7.10	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA C.20 BASCUL.	M2	1,60	586.537,00	$ 938.459	0,00	$ -	1,60	$ 938.459,00	1,60	$ 938.459,00
	SUBTOTAL CAP 10,3 PRELIMINARES:				**$ 13.208.523,00**		**$ -**		**$ 13.208.523,00**		**$ 13.208.523,00**
	LIMPIEZA Y VARIOS										
8.01	LIMPIEZA LAVADO PISO [AC.MURIATICO 10%]	M2	42,00	3.509,00	$ 147.378	0,00	$ -	42,00	$ 147.378,00	42,00	$ 147.378,00
8.02	LIMPIEZA ENCHAPE CERAMICO	M2	6,86	627,00	$ 4.301	0,00	$ -	6,86	$ 4.301,00	6,86	$ 4.301,00
8.03	LIMPIEZA GENERAL	M2	171,39	1.770,00	$ 303.360	0,00	$ -	171,39	$ 303.360,00	171,39	$ 303.360,00
	SUBTOTAL CAP 10,2 PRELIMINARES:				**$ 455.039,00**		**$ -**		**$ 455.039,00**		**$ 455.039,00**
	JUNTA CUBIERTA										
9.01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO TUBERIAS Y PERLINES PARA CUBIERTA (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KLS	96,08	14.630,00	$ 1.405.650	96,08	$ 1.405.650,00	0,00	$ -	96,08	$ 1.405.650,00
9.02	ADHESIVO EPOXICO PARA ANCLAJE D=5/8" L=30cm TIPO SIKADUR ANCHOR FIX-4	UND	64,00	29.827,00	$ 1.908.928	64,00	$ 1.908.928,00	0,00	$ -	64,00	$ 1.908.928,00
9.03	VARILLA ROSCA.GALV.1/2" L=80-100C+TUERCA	UND	20,00	8.490,00	$ 169.800	20,00	$ 169.800,00	0,00	$ -	20,00	$ 169.800,00
9.04	TEJA UPVC E=2,0 MM	M2	20,07	57.649,00	$ 1.157.015	20,07	$ 1.157.015,00	0,00	$ -	20,07	$ 1.157.015,00
9.05	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	ML	11,30	21.069,00	$ 238.080	11,30	$ 238.080,00	0,00	$ -	11,30	$ 238.080,00
9.06	JUNTA FRIA	ML	11,96	92.122,00	$ 1.101.779	0,00	$ -	11,96	$ 1.101.779,00	11,96	$ 1.101.779,00
	SUBTOTAL CAP 10,4 PRELIMINARES:				**$ 5.981.252,00**		**$ 4.879.473,00**		**$ 1.101.779,00**		**$ 5.981.252,00**
5	**PATIO JUEGOS**										
10.01	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA+ACARREO (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	28,47	63.284,00	$ 1.801.695	28,47	$ 1.801.695,00	0,00	$ -	28,47	$ 1.801.695,00
10.02	CONTRAPISO CONCRETO E= 8CM 2.500Psi	M2	66,12	50.193,00	$ 3.318.761	66,12	$ 3.318.761,00	0,00	$ -	66,12	$ 3.318.761,00
10.03	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	38,61	68.195,00	$ 2.633.009	20,00	$ 1.363.900,00	18,61	$ 1.269.109,00	38,61	$ 2.633.009,00
10.04	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI	M3	2,60	791.959,00	$ 2.059.093	2,60	$ 2.059.093,00	0,00	$ -	2,60	$ 2.059.093,00
10.05	MURO LAD.SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	12,00	84.904,00	$ 1.018.848	0,00	$ -	12,00	$ 1.018.848,00	12,00	$ 1.018.848,00
10.06	ALFAGIA CONCRETO A=15-20CM	ML	21,70	61.518,00	$ 1.334.941	0,00	$ -	21,70	$ 1.334.941,00	21,70	$ 1.334.941,00
10.07	MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2,1/2"	M2	39,06	35.056,00	$ 1.369.287	0,00	$ -	39,06	$ 1.369.287,00	39,06	$ 1.369.287,00
10.08	POSTE TUBO GALV. 2" x2.3MM C.13"	ML	27,00	51.456,00	$ 1.389.312	0,00	$ -	27,00	$ 1.389.312,00	27,00	$ 1.389.312,00
10.09	ESMALTE MALLA ESLABONADA 2,1/2"-2"	M2	39,06	4.209,00	$ 164.404	0,00	$ -	39,06	$ 164.404,00	39,06	$ 164.404,00
10.10	DIAGONAL-HORIZ.TUBO GALV CAL 13 X 1"	ML	21,00	27.419,00	$ 575.799	0,00	$ -	21,00	$ 575.799,00	21,00	$ 575.799,00
10.11	DIAGONAL-HORIZ.TUBO GALV CAL 13 X ,3/4"	ML	43,40	23.234,00	$ 1.008.356	0,00	$ -	43,40	$ 1.008.356,00	43,40	$ 1.008.356,00

República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION
SANTIAGO DE CALI

ACTA DE COBRO FINAL

CONTRATO No.:	4143.010.26.1.2007-2023	PERÍODO: 7 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
CONTRATISTA:	FYY CONSTRUCCIONES SAS	FECHA DE INCICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
INTERVENTORÍA:	FERNANDO ALBERTO PADILLA	FECHA DE TERMINACIÓN: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
OBJETO:	SECRETARIA DE EDUCACION - SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA NO. 4143.010.32.1729-2023 – OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V. BP-26002565"	
VALOR CONTRATO:	$ 98.741.418	PLAZO: 120 DIAS
VALOR DE ADICION:	$ 17.258.582	

CONDICIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA					
						ACTA ANTERIOR		ACTA ACTUAL		ACTAS ACOMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VUNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
10.12	SUMINISTRO E INTALACION DE GRAMA SEGURA MONOFILAMENTO COLORES AZUL, VERDE, AMARILLO, TERRACOTA Y MIX DE MORADO CON VERDE, NARANJA MORADO SEGÚN DISEÑO. 100% ESTABILIZADO CON PROTECCION UV CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA. ALTURA 20MM DE GRAMA + 10MM DE GOMA(SBR) FUNDIDO EN SITIO. DTEZ GRAMA IGUAL O MAYOR A 8000 BACKING DOBLE O MAYOR. BASE EN POLIMERO DE CAUCHO SBR NEGRO AGLOMERADO CON RESINAS DE ALTA RESISTENCIA Y DURABILIDAD RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LATEZ. PESO GRAMA 2,100 GR/M2 PESO TOTAL DEL PRODUCTO 7,920 GR/M2 DEBERAN PEGARSE CON ADHESIVO BCOMPONENTE EN POLIURETANO DE ACUERDO A LAS NORMAS NTC5600 Y NTC5176.GARANTIA POR DEFECTOS DE FABRICACION GRAMA 2 AÑOS . GARANTIA POR INSTALACION 12 MESES. GARANTIA RAYOS UV SOBRE GRAMA 5 AÑOS. SE DEBE ENTREGAR MANUAL DE MANTENIMIENTO	M2	58,76	178.424,00	$ 10.484.194	0,00	$ -	58,76	$ 10.484.194,00	58,76	$ 10.484.194,00
10.13	SIFON SANITARIO PVC 4"	UND	4,00	14.727,00	$ 58.908	4,00	$ 58.908,00	0,00	$ -	4,00	$ 58.908,00
10.14	TUBERIA PVC 3 VENTILACION	ML	4,50	19.979,00	$ 89.906	4,50	$ 89.906,00	0,00	$ -	4,50	$ 89.906,00
10.15	UNION SANITARIA PVC 3"	UND	1,00	3.327,00	$ 3.327	1,00	$ 3.327,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.327,00
10.16	DESM.REJA METALICA	M2	4,00	11.846,00	$ 47.384	4,00	$ 47.384,00	0,00	$ -	4,00	$ 47.384,00
10.17	DESM.VENTANA EXISTENTE	M2	15,31	19.287,00	$ 295.284	0,00	$ -	15,31	$ 295.284,00	15,31	$ 295.284,00
10.18	VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA CAL.20 COR.	M2	0,00	503.136,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
10.19	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	6,50	534.260,00	$ 3.472.690	0,00	$ -	6,50	$ 3.472.690,00	6,50	$ 3.472.690,00
10.20	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 LISO S/LUCE	UND	3,00	250.622,00	$ 751.866	0,00	$ -	3,00	$ 751.866,00	3,00	$ 751.866,00
	SUBTOTAL CAP 11 PRELIMINARES:				**$ 31.877.064,00**		**$ 8.742.974,00**		**$ 23.134.090,00**		**$ 31.877.064,00**
NP	**ITEMS ADICIONALES NO PREVISTOS**										
NP-01	SELLO DE JUNTA DILATACION PISO	ML	5,40	$ 250.000	$ 1.350.000	5,40	$ 1.350.000,00	0,00	$ -	5,40	$ 1.350.000,00
NP-02	BORDILLO CONCRETO 3100 PSI (10X20-25CM)	ML	6,00	$ 31.080	$ 186.480	6,00	$ 186.480,00	0,00	$ -	6,00	$ 186.480,00
NP-03	SOLAPA-CINTA SELLO CUBIERTA	ML	17,00	$ 12.700	$ 215.900	0,00	$ -	17,00	$ 215.900,00	17,00	$ 215.900,00
NP-04	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	ML	8,00	$ 51.200	$ 409.600	0,00	$ -	8,00	$ 409.600,00	8,00	$ 409.600,00
NP-05	REFLECTOR LED 100W	UND	1,00	$ 219.998	$ 219.998	0,00	$ -	1,00	$ 219.998,00	1,00	$ 219.998,00
NP-06	SALIDA LAMP EMT	UND	8,00	$ 111.500	$ 892.000	0,00	$ -	8,00	$ 892.000,00	8,00	$ 892.000,00
NP-07	TUBO EMT 3/4	ML	20,00	$ 11.000	$ 220.000	0,00	$ -	20,00	$ 220.000,00	20,00	$ 220.000,00
NP-08	SALIDA S1 EMT	UND	2,00	$ 107.000	$ 214.000	0,00	$ -	2,00	$ 214.000,00	2,00	$ 214.000,00
NP-09	LAMPARA PANEL LED 60X60 CON MARCO DE SOBREPONER	UND	4,00	$ 218.813	$ 875.252	0,00	$ -	4,00	$ 875.252,00	4,00	$ 875.252,00
NP-10	TUB. PVC NOVAFORT 6"	ML	19,30	$ 62.698	$ 1.210.071	19,30	$ 1.210.071,00	0,00	$ -	19,30	$ 1.210.071,00
NP-11	DESM.CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	15,17	$ 5.900	$ 89.503	15,17	$ 89.503,00	0,00	$ -	15,17	$ 89.503,00
NP-12	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,90	$ 75.000	$ 142.500	1,90	$ 142.500,00	0,00	$ -	1,90	$ 142.500,00
NP-13	ESCALERILLA HIERRO GRAFILADO 1/4"	ML	11,10	$ 3.985	$ 44.234	11,10	$ 44.234,00	0,00	$ -	11,10	$ 44.234,00
NP-14	VENTANA LAM.VIDRIO- REJA PERFIL CAL.20 COR.	M2	12,50	$ 525.980	$ 6.574.750	0,00	$ -	12,50	$ 6.574.750,00	12,50	$ 6.574.750,00
	SUBTOTAL CAP 8 RETIRO DE SALDOS Y LIMPIEZA GENERAL:				**$ 12.644.288,00**		**$ 3.022.788,00**		**$ 9.621.500,00**		**$ 12.644.288,00**

República de Colombia Santiago de Cali SECRETARIA DE EDUCACION SANTIAGO DE CALI	**ACTA DE COBRO FINAL**		FECHA DE ELABORACION: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
	CONTRATO No.:	4143.010.26.1.2007-2023	PERÍODO: 7 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
	CONTRATISTA:	FYY CONSTRUCCIONES SAS	FECHA DE INICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
	INTERVENTORÍA:	FERNANDO ALBERTO PADILLA	FECHA DE TERMINACIÓN: 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023
	OBJETO:	SECRETARIA DE EDUCACION - SELECCIÓN ABREVIADA DE MINIMA CUANTIA NO. 4143.010.32.1729-2023 – OBJETO: "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA SEDE PUERTAS DEL SOL IV Y V. BP-26002565"	
	VALOR CONTRATO:	$ 98.741.418	PLAZO: 120 DIAS
	VALOR DE ADICION:	$ 17.258.582	

CONDICIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA					
						ACTA ANTERIOR		ACTA ACTUAL		ACTAS ACOMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VUNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	VALOR COSTOS DIRECTOS				**$ 84.057.971**		**$ 35.702.480**		**$ 48.355.491**		**$ 84.057.971**
	ADMINISTRACION			33,00%	$ 27.739.130		$ 11.781.818,00		**$ 15.957.312,00**		**$ 27.739.130,43**
	UTILIDAD			5,00%	$ 4.202.899		$ 1.785.124,00		$ 2.417.775,00		$ 4.202.898,55
	TOTAL AIU			**38,00%**	**$ 31.942.029**		**$ 13.566.942,00**		$ 18.375.087,00		$ 31.942.028,98
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO				**$ 116.000.000**		**$ 49.269.422,00**		**$ 66.730.578,00**		**$ 116.000.000**

YINA ALEXANDRA BERNAL
CONTRATISTA
FYY CONSTRUCCIONES SAS

FERNANDO ALBERTO PADILLA
INTERVENTORIA